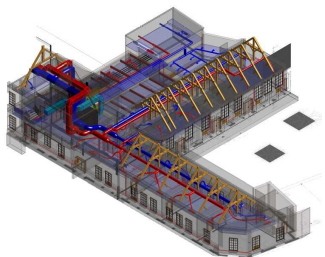


CREATION D'UN RESTAURANT GASTRONOMIQUE ET BISTRONOMIQUE ET D'UNE SALLE DE SEMINAIRE RUE DE LA MASSUE – DOUAI (59)



Maitre d'Ouvrage



Constitution de l'Equipe

- ACANTHE Architecte mandataire
- HEXA INGENIERIE BET

Date de réalisation

2017 - 2018

Coût estimatif des Travaux

1 400 000 € HT hors aménagement
et équipement cuisines

Surface des existants

966 m² SHON

Mission HEXA INGENIERIE

MOP de base :
Structure
Fluides
Désenfumage
Electricité
Désamiantage
VRD



CARACTERISTIQUES DE LA MISSION

Le présent projet consiste en la réhabilitation d'un bâtiment existant d'avant 1948 en restaurant gastronomique de 92 couverts et logement à l'étage.

Le bâtiment est hors champ d'application de la RT 2012. La réglementation applicable est la RT existant par éléments.

Les locaux de production culinaire ont été créés en sous-sol, avec présence de nappe phréatique nécessitant la mise en place d'un cuvelage.

Prise en compte des recommandations des ABF pour les façades.

Travaux en site contraint et restreint dans le centre historique de DOUAI.

